

Uma RE-UNIÃO e tanto!

As reuniões na SAJAMA são peculiares. Elas têm o dom de agregar, de levantar ideias - algumas até díspares -, mas que sempre encontram um denominador comum que significará “VAMOS UNIR FORÇAS!”

É impossível não se envolver de

amores pelos “sajamenses”, que a cada encontro nestes anos todos demonstram seu diferencial altruísta, amor à fauna e flora, ideais de preservação de todas as espécies que simbolizam vida, até mesmo da dita “racional” tantas vezes tão fora de sua denominação.

A segurança no Marajoara e entorno

Nossas polícias estão imbatíveis e incansáveis e há que se elogiar o esforço das equipes da VAP que estão de olho em tudo. O Dr. Solano, nosso SUPER delegado, diariamente mostra a que veio quando assumiu a titularidade do 99°. Seus olhos são intransponíveis, mas atrás “desta cortina” está um grande profissional, de princípios, retilíneo e atuante com uma equipe de fazer inveja a outros Distritos Policiais. Diariamente temos sabido de prisões de marginais que pensam que podem vencer este perfil de polícia vocacionada. Que outros sigam seu exemplo, ou serão necessários clones do Dr. Solano?

A nós, enclausurados pelo temor, cabe documentar o trabalho de nossa polícia identificando (sem precisarmos nos expor) os bandidos que feriram nossos direitos para que os processos sejam bem consis-

tentes e, portanto, como vimos repetindo sempre, os inquéritos sejam tão bem fundamentados que as penas mantenham estes infelizes afastados da sociedade o máximo de tempo.



Dr. Solano e Major PM Sanchez

É fundamental frisar também o trabalho de nossa polícia militar, neste dia representada por policiais militares do 22°, Major Sanchez e Major Mario Sergio, na ação preventiva como no caso em que, aqui no Marajoara, os policiais militares da 1ª. Cia do 22° desconfiaram de um carro em que os bancos não apareciam. Ao abordarem, a surpresa de encontrarem dois assaltantes escondidos, bem equipados para roubar uma casa. A surpresa maior coube à “organização” destes. Em seu poder foi encontrado um “tablet” com todas as informações sobre as vítimas.



Engº Eduardo e Dr. Solano

Regina Monteiro ilustre visita

Pág. 02



Moradores da Ministro Souza Lima

Pág. 03



DECRETO

Pág. 04

MENSAGEM

“O importante não é saber... mas, ter o telefone de quem sabe.”

SAJAMA – 30 anos 2014 - 2016

Diretor Presidente
Eduardo Del Guerra Ferraz

Diretor Vice-Presidente
Hélio Andrade Cardoso

Diretor de Relações Institucionais
Walter Vieira Chagas

Diretora de Comunicação Social
Natalia Von Marton

Diretora de Eventos de Ação Social
Margareth Zaiba Iki

Diretor Administrativo Financeiro
Ayrton Sant'Anna Borges

Diretor de Trânsito
Carlos Roberto Barbosa

Diretor de Segurança
Renato Silva Barsalobre

Diretor Adjunto de Preservação Ambiental
Terezinha Maria Sbrissa de Campos

Diretor Adjunto de Infra-estrutura
Annamaria Lang

Diretor de Uso e Ocupação do Solo
José Firmo Piazza Júnior

Consultores Jurídicos
Edson Roberto da Silva
Rafael Guimarães Rosset
Luis Fernando Rodrigues

Consultor Contábil
Antonio Casali Altobello

Consultor Administrativo e Financeiro
Marcos Farina

Consultora e Assessora de Imprensa
Déborah Copic

Consultora e Assessora de Preservação Ambiental
Marcia Figueira de Mello

Assessoras Jurídicas
Rosana Acayaba
Thais Acayaba

Coordenação de Representantes de Rua
Annamaria Lang
Ayrton Sant'Anna Borges
Vera Sayeg

Conselho Fiscal
Marcos Farina
Marianne Grimm Riha
Théo Derly Ferreira Prates

Responsável Secretaria
Cristiane de Souza Venceslau

Sede: Rua Mantis, 25 Jardim Marajoara
T 5541-8390

Fale com nosso Presidente:
secretariasajama@sajama.org.br

Subprefeitura de Santo Amaro

Dra. Carla Casale, representando o Subprefeito Valderci Malagosini Machado, não trouxe boas notícias. A Subprefeitura está sofrendo “corte” de equipes. Das quatro equipes de zeladoria, somente duas serão mantidas. Sabe-se que o Subprefeito Valderci tem se empenhado ao máximo por seus princípios como gestor, mas suas mãos estão atadas. Vamos ficar quietos? Será que o imposto que aqui pagamos, a parceria público privada que



Dra. Carla Casale

aqui temos para manter o nosso bairro pode concordar com esta postura da Prefeitura de São Paulo?

Regina Monteiro, uma visita ilustre neste dia

A arquiteta e urbanista Regina Monteiro, presidente da Associação dos Moradores do Brooklin, participou desta reunião e nos apresentou um esboço do que significam as alterações propostas pela Prefeitura de São Paulo, quanto ao Uso e Ocupação de Solo no caso específico do Jardim Marajoara.

As consequências da alteração de zona da Rua Ministro Álvaro de Souza Lima darão abertura para estrangular o nosso esforço de mais de 50 anos em construir este fundamental pulmão, neste cantinho de Santo Amaro, que tanto contribui para minorar as ilhas de calor pre-

ponderantes na cidade e também entorno, a exemplo do que se tornou Moema e do caminho que segue Campo Belo.

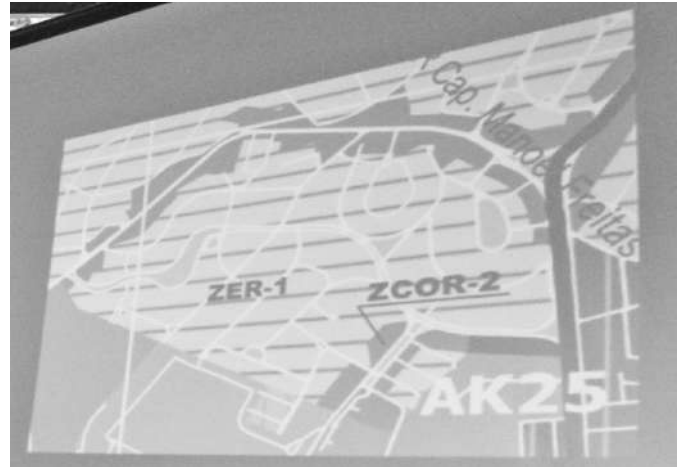
O que hoje parece simplesmente oficializar os inofensivos comércios existentes ao longo desta via até o trecho do Cemitério de Congonhas, com a nova proposta aumenta o tamanho de lote passível de comercialização cuja metragem, Regina nos dá a exemplo, poderia chegar ao tamanho de um grande magazine (500m2). Seria o começo do fim de nosso pulmão, seria a “fibrose” temida e que pode ser impedida desde que não se inale deste “veneno”.



Engª Agrônoma Terezinha Sbrissa e Arquiteta e Urbanista Regina Monteiro



Jardim Marajoara HOJE



Jardim Marajoara SE mudarem a lei

Moradores da Ministro Souza Lima

Dois dos moradores presentes nesta reunião foram ouvidos. Um deles, que não tem participado das reuniões, comprometeu-se em se envolver e em falar com seus vizinhos para, junto à Diretoria da SAJAMA, unir-se pelo NÃO a esta alteração de parte de nossa ZER.

Cabe ressaltar que uma residência das mais prejudicadas é onde mora nosso querido diretor administrativo financeiro, Sr. Ayrton Sant'Anna Borges, que incansavelmente bate de porta em porta, fala com cada morador, acerca da importante contribuição de APENAS R\$85,00 mensais para a

Associação dos Moradores do Jardim Marajoara visando sua preservação de ruas e jardins, de seu esplendoroso verde, que faz deste espremido e belo bairro o lazer de muitos do entorno, ao contrário do que ocorre no bairro fechado da Chácara Flora, portanto, único sem riscos de alterações.

Vale ou não refletir e UNIR FORÇAS para preservar o JARDIM MARAJOARA?

Como bem disse Regina Monteiro... o que é mais? 2 ou 10? Entenderam? Vamos arregaçar as mangas em defesa de nosso patrimônio também?



Unir para Fortalecer

O Seu Bairro

Todos nós naturalmente, desejamos ter o nosso bairro bem organizado, bonito, agradável e ao nosso estilo, e até melhor que possa refletir ser um lugar com boa qualidade de vida. Mas, sem a alma do morador inserida nesse contexto, tudo isso poderá se tornar uma situação insossa.

Para essas condições, necessário se torna que o morador, pelo menos, seja um pouco habilidoso para conhecer e entender um pouco da história do seu bairro, e, principalmente seja participativo, solidário, conviver e respeitar a natureza, somando um algo a mais, uma novidade, uma tendência, como a exemplo de uma flor que desponta,

muitas vezes, só mesmo um expert no assunto consegue identificar.

Devido a estas situações desenvolvidas, certamente é que temos hoje, neste nosso bairro, um dos melhores lugares para se morar, nesta gigantesca metrópole. Onde podemos apreciar durante o ano uma variedade de flores e árvores espalhadas pelos diversos canteiros.

Podemos ainda ver a presença de vários pássaros cantando e pulando entre os galhos das árvores, nos trazendo alegria e encantando, e não raro, vê-se sagüis à procura dos frutos.

Quando nos dispomos a andar pelo bairro, facilmente podemos constatar

o trabalho que foi requerido para se conseguir essa linda flora e bela fauna.

Essas preciosas realizações foram possíveis obtermos, especialmente pela boa disposição de muitos moradores, amigos e membros da atual Diretoria e das Diretorias que se antecederam, não poupando esforços, trabalho e dedicação no sentido de conduzir ao melhor embelezamento possível.

Por tanto caros amigos, devemos prosseguir neste exemplar e estimular a todos a demonstrar espírito de união e solidariedade para continuarmos mantendo sempre este nosso lugar com boa qualidade de vida.

Por Hélio Andrade Cardoso

Nada é por Acaso...

Destas coincidências da vida, a Arquiteta e Urbanista Regina Monteiro, defensora das mesmas causas que norteiam a existência do Jardim Marajoara, é, nada mais, nada menos que, filha de padrinhos de casamento do nosso Diretor Cel. Hélio Cardoso com Dona Aurinha. Mundo pequeno...



DECRETO

20 de Setembro de 1989
Decreto nº 30.443

Considera patrimônio ambiental e declara IMUNES de corte exemplares arbóreos situados no Município de São Paulo.

CRIA 22 Bairros JARDINS e 11 Bairros ARBORIZADOS.

Vamos permitir perder esta imunidade?

ERRATA

Vimos cometendo um equívoco com o sempre presente e gentil assessor do Deputado Federal Goulart.

Seu nome é João Donizetti Ferolla e não Donizette Felicio como sempre nos referimos.

Donizetti, estamos perdoados?



NOTA

No dia 21/05/2015, em consequência de grave acidente em São Paulo, faleceu o jovem Márcio Augusto Pimenta.

A SAJAMA, sua Diretoria, as-

sim como toda Comunidade do Jardim Marajoara apresentam sua Solidariedade à Família: à Sra. sua mãe, ao irmão Naur e à Sra. Lia.

Deixará saudades.

Sociedade dos Amigos de Bairro do Jardim Marajoara

Balancete de Abril/2015

DESCRIÇÃO	DO MÊS	ACUMULADO
RECEITAS		
Doações Recebidas	400,00	1.455,00
Contribuições Recebidas	8.031,23	67.776,89
Rendimentos Financeiros	387,41	1.288,62
Outras Receitas Operacionais	-	49,00
TOTAL	9.088,64	70.509,51
DESPESAS	DO MÊS	ACUMULADO
Salários e Honorários	6.143,60	23.610,45
Encargos Sociais	2.140,24	8.230,06
Outros gastos com pessoal	700,95	3.421,69
Gastos com Pessoal	8.984,79	35.262,20
Serviços prestados pessoa física	-	3.400,00
Serviços prestados pessoa jurídica	-	-
Serviços de assessoria contábil	499,00	1.350,00
Serviços de Terceiros	499,00	4.750,00
Água e esgoto	50,36	218,58
Energia elétrica	92,58	302,19
Telefone/Internet	403,67	1.530,02
Conservação e limpeza	-	-

DESCRIÇÃO	DO MÊS	ACUMULADO
Lanches e refeições	147,78	478,02
Condução/Estacionamento	-	14,00
Reparos e Manutenção	320,00	750,00
Materiais de escritório/informática	-	361,48
Edição do jornal	-	1.600,00
Material de consumo	1.079,26	4.290,32
Despesas bancárias	82,81	290,77
Frete e Carretos	-	-
Despesas de Copa	36,00	308,65
Outros Impostos e Taxas	284,00	595,00
Gastos Gerais	2.939,86	11.457,76
TOTAL DESPESAS	12.423,65	51.469,96
Superavit do período	(3.335,01)	19.039,55
Saldo Anterior	48.799,05	19.567,30
Provisões do Período	2.078,93	3.865,26
Saldo Atual	47.542,97	47.542,97

Eduardo Del Guerra Ferraz (Diretor Presidente)
Antonio Altobello Neto (Diretor Administrativo Financeiro)
Rogério Hilário da Silva (Técnico em Contabilidade)

Prestação de Contas do mês 04/15

SALDO CREDOR EM 31/03/2015	48.799,05
Recebimentos efetuados conforme balancete do mês 04/15	9.088,64
Contas Pagas conforme balancete do mês 04/15	12.423,65
Contas Provisionadas conforme balancete do mês 04/15	2.078,93
Saldo Credor em 30/04/2015	47.542,97

Eduardo Del Guerra Ferraz (Diretor Presidente)
Hélio Andrade Cardoso (Diretor Vice-Presidente)
Ayrton Sant'Anna Borges (Diretor Administrativo Financeiro)

Parecer do Conselho Fiscal

Os abaixo assinado, membros do Conselho Fiscal da Sociedade de Amigos de Bairro Jardim Marajoara tendo examinado e conferido a prestação de contas, acompanhando-a de todos os documentos nela anexados relativos ao mês de abr/15, são de parecer favorável à sua disposição.

Marianne Grimm Riha
Théo Derly Prates
Marcos Farina

São Paulo, 28 de Maio de 2015.

Esta é uma publicação da Empresa Jornalística Mensaje S/S Ltda. www.mensaje.com.br e-mail: contato3@mensaje.com.br

As opiniões expressas pelos colaboradores não representam, necessariamente, a opinião da redação.

Jornalista profissional responsável: Déborah Copic Mtb 12.016

Telefone: (11) 5521-4100 - Tiragem: 500 exemplares