

## OBRAS DA SABESP NO BAIRRO

*Diretoria da SAJAMA cobrou explicações pela sucessiva correção na manutenção falha nos locais da obra*

**N**oticiamos na última edição do Jornal da SAJAMA as obras realizadas em junho desse ano para expansão das tubulações de esgoto em algumas ruas do bairro, um pleito antigo e objeto de cobrança frequente por nossa entidade.

Ocorre que ao longo dos últimos meses, pela falha no assentamento da terra da obra realizada, o asfalto cedeu no cruzamento da Av. Manoel dos Reis Araújo com Major Arci Nóbrega e, no cruzamento da Av. Marechal Renato Paquet, por DUAS VEZES SUCESSIVAS.

A SAJAMA cobrou e fiscalizou a imediata correção dos problemas pela SABESP, mas não paramos por aí. Entramos em contato com a assessoria de imprensa da SABESP cobrando uma explicação para o problema recorrente.

A Sabesp (Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo) é uma empresa que detém a concessão dos serviços públicos de saneamento básico no Estado de São Paulo. Seu principal acionista é o Governo do Estado de São Paulo, que controla a gestão da companhia, de economia mista.

Portanto, questionamos e exigimos uma resposta objetiva: “Se o serviço foi mal executado pela segunda vez, o fato em si configura desperdício do erário público. Qual explicação para justificar tal desperdício?”

A SABESP por sua Superintendência de Comunicação, em 25 de outubro de 2018, prontamente respondeu o questionamento da SAJAMA: “Não há desperdício de dinheiro público. Por contrato, quando o serviço não respeita o padrão de qualidade, tem de ser refeito e os custos são arcados pela empresa terceirizada.”

Embora o custo tenha sido arcado pela empresa terceirizada, gerou transtorno aos moradores, vizinhos e no fluxo de trânsito do bairro, fora o fato de demonstrar falha na fiscalização técnica das obras pela SABESP.

A SAJAMA ESTÁ DE OLHO!!!!



**Confira nesta edição:**

**FIM DE ANO  
MEDIDAS DE SEGURANÇA**

pg. 02

**HAPPY HOUR ANIMADO  
TEMPO DE CELEBRAR**

pg. 03

## O REMÉDIO CONTRA O BLECAUTE ESTÁ NO BOLSO

**V**em chegando o verão, época de chuvas intensas. Todos aqui conhecemos as chateações infundáveis com quedas de energia provenientes das chuvas, que causam eventuais prejuízos a eletrodomésticos e outros atrasos de vida em geral.

Porém, há mais de uma maneira de lidar com as consequências advindas desse problema estrutural da AES Eletropaulo num bairro recheado de árvores. O vizinho Roberto Nadeleto conseguiu compensações por perdas decorrentes de quedas de energia tomando pequenas atitudes, que ele tocou compartilhar no jornal.

Roberto mudou-se para o bairro em agosto de 2012. Conforme chegaram as chuvas de verão, percebeu a alta frequência de episódios de falta de energia. Começou a ter prejuízos com danos em aparelhos domésticos e até mesmo, certa vez, com o descongelamento de toda comida de sua geladeira.

Ele conta que passou a anotar as datas e os protocolos de atendimento da Eletropaulo e guardar as notas fiscais dos eletrodomésticos atingidos, até que um dia resolveu tomar uma atitude: “fui até a Eletropaulo buscar o ressarcimento. Me fizeram uma série de exigências: três orçamentos do equipamento danificado, ver o equipamento danificado junto... Eles não dizem ‘não’, mas pedem um monte de coisas para fazer análise e a maioria das vezes é indeferido”.

Ele já tinha feito o Pedido de Indenização, que é o procedimento sugerido no site da empresa para solicitar ressarcimento. O pedido, entretanto, foi indeferido.

A resolução normativa 414 da Agência Nacional de Energia Elétrica determina os termos para pedir o ressarcimento junto às distribuidoras elétricas, como a Eletropaulo (art. 204). Dentre eles está o prazo de 90 dias para que o consumidor entre com o pedido. As condições para avaliação do equipamento danificado também são descritas pela resolução (art. 205 a 209. Verifique o documento na íntegra em <https://bit.ly/2JW3Neh>).

Prossegue Roberto: “Diante dessa situação, comecei a entrar no Juizado de Pequenas Causas e ganhei. Já fiz isso três vezes e ganhei as três ações. Ganhei também em danos morais, afinal de contas [a queda de energia] é um contratempo.”

Até hoje, Roberto já teve danificados itens como uma câmera, um gravador dos vídeos da câmera de vigilância e até mesmo uma TV de 60 polegadas. À altura da entrevista, tinha a intenção de entrar com um novo processo por danos sofridos em novembro.

“O que eu sugiro a todos e falo muito nos grupos de WhatsApp é: façam a mesma coisa. Só quando começar a incomodar no bolso da Eletropaulo é que as ações que deveriam ser feitas serão tomadas, com o trabalho preventivo.”

Em março deste ano a Sajama protocolou ofício para a AES Eletropaulo, enumerando os protocolos do último ano e solicitou, além de poda preventiva, uma vistoria nos equipamentos de fornecimento de energia do bairro. Entretanto, até agora o bairro recebeu apenas um dia de podas. Os protocolos de moradores e eventuais ações podem reforçar esse pedido.

## ATENÇÃO REDOBRADA NO FIM DE ANO

**O** final de ano no bairro é um período de festividades, de celebração em família, mas também traz um precedente histórico bastante ruim: nesse período, o número de invasões a casas e crimes de patrimônio tipicamente aumenta.

Por esse motivo, reforçamos algumas sugestões de segurança da Polícia Militar e da Secretaria de Segurança Pública para evitar incidentes na época do Natal:

- evite carregar muitos pacotes ou sacolas que chamem atenção e ocupem suas mãos
- procure fazer compras em dias e horários de menor movimento
- tenha muita atenção a pessoas estranhas que se aproximam
- ao estacionar, feche inteiramente o carro, mesmo que seja por alguns minutos ou que esteja na garagem de sua casa ou edifício
- tenha a chave da casa à mão antes de chegar em casa

- não abra a porta para entrega de encomendas não esperadas. Mas se decidir atender, avise pelo telefone um vizinho e peça-lhe que fique vigilante

- caso sua casa apresente um aspecto de arrombamento, não entre. Avise seus familiares e chame a polícia

Aproveitamos para lembrar que, além dessas medidas, uma outra atitude pode aumentar em muito a eficiência da segurança no bairro: a adesão ao projeto de monitoramento.

O projeto é uma iniciativa conjunta de alguns vizinhos e consiste em duas frentes de monitoramento: câmeras de vigilância e rondas de motocicleta permanentes. Até o momento, 32 câmeras já foram instaladas e estão operantes, mas o monitoramento delas e a implementação do projeto completo depende de novas adesões: da meta de 100 casas, aderiram 65 até o momento presente.

Para ficar por dentro de todas informações e eventualmente tomar parte nesse projeto, que é do interesse de todos, entre em contato com Sabina: 99173-2458.

## HAPPY HOUR ANIMADO



O final de ano é hora de repensar o que passou, digerir os contratempos e celebrar os bons momentos. Foi nesse espírito de festa que a vizinhança se reuniu uma semana depois das eleições para a nova diretoria da Sajama, no dia 27 de outubro, para um divertido happy hour na sede da associação.

A comida ficou ao cargo do trio Mônica Cordeiro, Cláudia Maksoud e Isa Umburanas. A mesa do banquete estava um espetáculo à parte, com fartura garantida: pães, queijos, frutas secas, castanhas de variados tipos, uvas, presuntos e muito mais.

Todos puderam curtir um repertório variado, providenciado pelo querido vizinho Eduardo Gebara e um convidado especial: Aderval, encarregado das cordas e dos vocais, foi elogiado pela voz e pelos arranjos. O músico, que curiosamente integrou a seleção brasileira de vôlei nas Olimpíadas de Munique, 1972, deixou a sede sob sincero e demorado aplauso, e pode ser contatado para eventos pelo telefone 98936.2002.

## PAISAGISMO FLORESCE NO BAIRRO

Andando pelo bairro, você já deve ter se deparado com belos arranjos florais mais elaborados, como este de agapantos da praça Elfos (fotos). Pois saiba que não se trata de intervenção da zeladoria da prefeitura, mas sim de gente que mora a alguns metros de você! E o melhor é que você pode facilmente participar nesse trabalho!

Os mutirões de paisagismo passaram por um intervalo no inverno, mas estão de volta desde o final de setembro. Suas atividades são complementares ao trabalho de jardinagem feito rotineiramente, e vão desde a escolha das espécies de plantas adequadas para as praças e canteiros até o momento do plantio. Vamos colocar as mãos na terra?

### Onde?

Nas praças do bairro

### Quando?

Não existe calendário fixo para as intervenções

### Como participar?

Entre em contato com a secretaria da Sajama





## DIRETORIA REELEITA PARA O PRÓXIMO BIÊNIO

Dia 20 de outubro aconteceram as eleições de Diretoria da SAJAMA, tendo sido reconduzidos a quase totalidade dos diretores, com a entrada de novos integrantes em alguns cargos. O quadro diretivo está publicado no site da SAJAMA: [www.sajama.org.br](http://www.sajama.org.br)

## ON LINE

O site do SAJAMA está no ar.  
Confira!

[www.sajama.org.br](http://www.sajama.org.br)



## TELEFONES ÚTEIS

Polícia Militar..... 190

22º Batalhão  
da PMMSP..... 5521-1300

99º Distrito 5687-0967  
Policial..... 5521-6653

Defesa Civil..... 199

SAMU..... 192

Sajama..... 5541-8390

6a. Delegacia  
da Mulher..... 5521-6068

Bombeiro..... 193

Resgate Animais  
Silvestres Feridos..... 153  
(GCM Ambiental)



## COSTURA BENEFICENTE

**A**ções comunitárias bem-feitas sempre merecem destaque e o apoio da Sajama. Quando conseguem somar diversão e aprendizado, mais ainda. Pois é exatamente este o caso do grupo de bordado beneficente da vizinhança.

A iniciativa, idealizada por Arlete Tucci, consiste em reunir vizinhas semanalmente para produzir peças de bordado para doação direta a crianças carentes e também peças artesanais para venda.

O grupo está começando e alia a produção à troca de experiências. “A Suely Fachini usa a máquina e faz algumas peças. Já a Vera Sayeg faz tricô. Quem quiser vir pode trazer outras técnicas de costura e também vir para aprender”, explica Arlete. “Também aceitamos doações de materiais como panos, retalhos, linhas”, completa.

**Onde?** Na sede da Sajama

**Quando?** Às quintas-feiras, das 14h às 17h

**Como participar?** Entre em contato com a secretaria da Sajama