

Encontros com a SAJAMA

Alô! Alô! CET

Pág. 02



Já vou avisando...

Pág. 03



Que tal receber uma multa?

Pág. 04

MENSAGEM

“Não se mede o valor de um homem pelas suas roupas ou pelos bens que possui, o verdadeiro valor do homem é o seu caráter, suas idéias e a nobreza dos seus ideais.”

Charles Chaplin

A reunião da diretoria da SAJAMA e de seus convidados, realizada na última quarta-feira do mês de julho, pode-se dizer foi de estrelas em dia de Sol.

Prestigiando-nos nesta reunião, tivemos a honra de conhecer, pela Polícia Militar, o recém-empossado Tenente Coronel Carlos Calciolari, novo Comandante do 22º BPMM e o também recém-empossado Capitão Reinaldo Weber Jr., novo Comandante da 1ª Cia do 22º.

Pela Polícia Civil, o Dr. Mario Augusto Bernardes Dirienzo, novo delegado titular do 99º DP e o delegado Dr. Mauricio de Thomazi passaram o sentimento de que nossa região há de melhorar, por sua pró ativa conversa. Algumas quadrilhas já estão sendo desbaratadas, mas é mister que as vítimas atendam ao apelo da polícia civil para que compareçam para reconhecimento de fotos. O Dr. Mauricio foi enfático, as vítimas são preservadas, o inquérito é lacrado, o caminho para se agilizar uma investigação é com a colaboração das vítimas.

O vereador Goulart, também presente, e que também mora em uma ZER (Zona Estritamente Residencial) procurou tranquilizar a

**Dr. Mario, Cel. Hélio, Ten. Cel. Carlos e Ver. Goulart****Sr. Walter, Dra. Isilda, Major Sanchez e Cap. Weber****Dr. Mario**

todos quanto a possíveis alterações deste zoneamento. Nesta oportunidade, ele chegou a reverenciar o forte e destemido empenho de Maria do Carmo Pedroso, membro do Conselho Participativo Municipal e membro da diretoria do CONSEG Campo Grande, ao comparecer em todas as audiências defendendo a proteção ambiental e interesses de moradores de ZERs assim como

dos comerciantes da Avenida Nossa Senhora Sabará.

E como sempre diz o Cel. Hélio “Nada está tão bom que não possa melhorar!”

Junte-se a nós!

**Dr. Mauricio, Dra. Carla Casale, Earle Smole, Dr. Mario, Cel. Hélio e Cel. Carlos**

SAJAMA – 30 anos 2012 - 2014

Diretor Presidente
Eduardo Del Guerra Ferraz

Diretor Vice-Presidente
Hélio Andrade Cardoso

*Assessor de Assuntos Gerais e
Relações Institucionais*
Walter Vieira Chagas

Diretor de Relações Institucionais
Ayrton Sant'Anna Borges

Diretora de Comunicação Social
Roseli Ramirez C. Fernandez

Diretora de Eventos de Ação Social
Sugako Nakassato (Cristina)

Diretor Administrativo Financeiro
Antonio Altobello Neto

Diretor de Trânsito
Carlos Roberto Barbosa

Diretora de Segurança
Veralice Leão de Matos Cardoso

Diretor Técnico de Uso e Ocupação do Solo
José Piazza Jr.

Diretor Adjunto de Preservação Ambiental
Terezinha Maria Sbrissa de Campos

Consultora de Preservação Ambiental
Margareth Zaiba Iki

Diretor Adjunto de Infra-estrutura
Ayrton Sant'Anna Borges

Assessor Jurídico
Rafael Guimarães Rosset

Assessora de Imprensa
Déborah Copic

Consultores Jurídicos
**Edson Roberto da Silva
Luis Fernando Rodrigues**

Assessor Adm. Financeiro e Conselho Fiscal
Marcos Farina

Representantes de Rua
**Annamaria Lang | Ayrton Sant'anna
Borges | Vera Sayeg | Marcia F. de Mello**

Conselho Fiscal
**Marianne Grimm Riha | Théo Prates |
Marcos Farina**

Responsável Secretaria
Denis Cley Barbosa

**Sede : Rua Mantis, 25 Jardim Marajoara
T 5541-8390**

**Fale com nosso Presidente:
secretariasajama@sajama.org.br**

Segurança

99º DP

Boas Novas

Em reunião realizada no dia 30 de julho na sede da SAJAMA, o delegado Dr. Mauricio de Thomazi informou que vários assaltantes que agiam na Vila Sofia, principalmente na Rua Sócrates, foram presos.

VOCÊ VIU?

A atitude é estranha?

Se for um carro anote a chapa.

Se for uma bicicleta ou moto, tente gravar a cor.

Em seguida ligue para 190.

Obras

ALÔ! ALÔ! CET

Com a interdição da Rua Ministro Álvares Sousa de Lima, prevista para ocorrer até a segunda semana de dezembro, segundo a SIURB, veículos de grande porte, como um ônibus de turismo, têm sido flagrados atravessando a Av. Manoel dos Reis Araújo executando manobras ilegais ao virarem à esquerda na Av. Washington Luís.

CET: Onde está a sua fiscalização?



Zoneamento

PDE e as ZERs

Com “brechas abertas”, avanços e retrocessos, o novo Plano Diretor Estratégico de São Paulo foi aprovado no dia 30 de junho na Câmara dos Vereadores, com apenas oito votos contrários, e agora norteará o desenvolvimento da cidade pelos próximos 10 anos.

Os próximos debates, porém, ten-

dem a ser ainda mais ríspidos, quando serão delimitados os zoneamentos específicos das macrozonas, além de serem debatidos o Plano Diretor Regional e as mudanças na Lei de Uso e Ocupação do Solo. Este é um momento de fundamental importância para todos os bairros inseridos em Zonas Estritamente Residenciais - ZERs.

Entorno

Praça Toney Arantes

O projeto Praça Viva, proposto pela eclética Supervisora de Cultura da Subprefeitura de Santo Amaro, Andrea Sousa, - em ação que envolve moradores com a vital participação de Cris Moura - foi um sucesso em sua primeira proposta, no dia 19 de julho. No entanto, é evidente a necessidade de presença policial para assegurar a tranquilidade de crianças, adolescentes, idosos e famílias em seus momentos de lazer.



“Já vou avisando: só voto no candidato que ...”

O próximo presidente do Brasil deverá promover de imediato aumento nos preços administrados (combustíveis, energia elétrica, transportes e outros represados) em proporção tal que causará mais inflação. Para combatê-la, os juros deverão ser aumentados.

Tudo isso causará um grande desconforto à população, mas a verdade é que se não for feito agora, vai doer muito mais no futuro. Com juros mais altos, os gastos do governo com a dívida interna serão maiores, e maior será o déficit entre arrecadação e despesas. Com isso, o próximo presidente não poderá expandir obras, e nem exacerbar gastos. Deverá fazer mais com menos, o que significa fazer melhor, com mais produtividade.

Por isso, só votarei no candidato que venha a dedicar o seu mandato mais do que a obras e realizações físicas, e sim prioritariamente a promover as reformas que o Brasil precisa, e que se destinam a combater a galopante crise moral que vem minando as instituições, as autoridades, os políticos e o futuro da Nação. São, sem pretensão de exaustão, as seguintes, todas com a mesma importância:

a) Reforma Fiscal:

- Necessária para eliminar o atual caos na tributação, que eleva muito o custo que as empresas têm para controlar e pagar os impostos (há empresas com mais de 300 pessoas só dedicadas à escrituração fiscal e pagamento dos impostos) e que infla o custo da máquina arrecadatória. Imposto único, máquina única, são itens já estudados e que poderiam ser afinal implementados, até para evitar que a confusão alimente a corrupção.

b) Reforma Administrativa:

- Fixar na Constituição a quantidade de ministérios em no máximo 12 (um para cada missão do Estado) e escolher o ministro no quadro de carreira concursado de cada ministério, proibindo a sua escolha entre políticos;

- Redefinir as atribuições entre União, Estados e Municípios, confiando cada missão a um único Poder. Ex.: Educação seria missão única da União, que teria todas as escolas, corpo de professores, etc. Isso é para evitar dispersão de esforços e aumentar a produtividade;

- Incrementar as Agências Regulatórias que estabelecem o funcionamento e os marcos regulatórios das atividades privatizadas, como Comunicações, Energia, Petróleo, Transportes, etc. Essas agências são providas de técnicos e devem funcionar de forma independente, sem influência política;

- Redefinir o papel da Polícia Federal, constituindo-a em órgão sem vinculação e subordinação a Ministérios, confiando-lhe a missão exclusivamente investigatória e apuradora de crimes, passando as suas funções burocráticas (emissão de passaportes, controle de aduana e outros) a outros órgãos.

c) Reforma Política:

- Fixar o número de partidos políticos em 5;

- Fixar na Constituição que os eleitos para cargos do Legislativo não podem exercer cargos no Executivo, nas empresas estatais, autarquias ou

quaisquer entidades de controle do Executivo. Fixar, ainda, punição para os dirigentes dessas empresas e órgãos que admitirem pessoas indicadas pelos políticos;

- Eliminar as coligações para efeito de dedicação do tempo na TV da propaganda obrigatória. Cada um dos cinco partidos teria tempos iguais, não declináveis para coligados;

- Eliminar uma das casas legislativas de Brasília (Senado ou Câmara dos Deputados), pois com os modernos meios de comunicação perdeu-se o sentido e não é mais necessário ter três senadores por Estado e um número variável de Deputados proporcional à população do Estado;

- Eliminar todos os privilégios de mordomias e verbas dos parlamentares, inclusive os planos de saúde, devendo utilizar-se do SUS.

O discurso de “...eu farei uma educação com qualidade, uma saúde com qualidade, etc.” está gasto. O próximo presidente precisa ser um Estadista com a coragem e o desprendimento de impulsionar as reformas do status quo, propondo as leis necessárias a tanto.

Nesse eu votarei.

João Costa,
Morador



Que tal receber uma multa?

Se você souber descartar o lixo, isso não vai acontecer!

Caros vizinhos, alertamos que estejam atentos à Lei Municipal N° 13.478/02. Para facilitar, levantamos alguns pontos essenciais do artigo 6°:

I - Acondicionar corretamente os resíduos sólidos;

II - Respeitar horários;

III - Responsabilizar-se pela coleta, transporte, tratamento e destinação final

de entulhos e grandes objetos;

IV - Responsabilizar-se pela coleta, transporte, tratamento e destinação final de animais mortos de sua propriedade;

VII - Comunicar às autoridades irregularidades cometidas por operadores dos serviços de limpeza urbana;

VIII - Abuse do três 'Rs': reutilize, recicle e recupere;



Sociedade dos Amigos de Bairro do Jardim Marajoara

Balancete de Maio/2014

DESCRIÇÃO	DO MÊS	ACUMULADO
RECEITAS		
Doações Recebidas	1.600,00	3.566,00
Contribuições Recebidas	8.272,13	59.283,40
Rendimentos Financeiros	0,01	1,33
Outras Receitas Operacionais	-	-
TOTAL	9.872,14	62.850,73
DESPESAS	DO MÊS	ACUMULADO
Salários e Honorários	4.754,46	26.140,99
Encargos Sociais	1.634,12	11.791,92
Outros gastos com pessoal	616,80	5.464,78
Gastos com Pessoal	7.005,38	43.397,69
Serviços prestados pessoa física	290,00	1.488,31
Serviços prestados pessoa jurídica	-	1.182,00
Serviços de assessoria contábil	563,00	1.753,00
Serviços de Terceiros	853,00	4.423,31
Água e esgoto	56,48	707,24
Energia elétrica	69,67	324,18
Telefone/Internet	440,05	2.299,82
Conservação e limpeza	-	-

DESCRIÇÃO	DO MÊS	ACUMULADO
Lanches e refeições	551,53	1.421,96
Condução/Estacionamento	19,00	19,00
Reparos e Manutenção	-	186,00
Materiais de escritório/informática	-	296,42
Edição do jornal	400,00	2.000,00
Material de consumo	402,56	3.384,33
Despesas bancárias	59,90	236,48
Frete e Carretos	-	-
Despesas de Copa	10,00	136,84
Outros Impostos e Taxas	-	-
Gastos Gerais	2.146,21	12.408,34
TOTAL DESPESAS	10.004,59	60.229,34
Superavit do período	(132,45)	2.621,39
Saldo Anterior	22.735,29	21.039,09
Provisões do Período	5.408,54	4.350,90
Saldo Atual	28.011,38	28.011,38

Eduardo Del Guerra Ferraz (Diretor Presidente)
 Antonio Altobello Neto (Diretor Administrativo Financeiro)
 Rogério Hilário da Silva (Técnico em Contabilidade)

Prestação de Contas do mês 05/14

SALDO CREDOR EM 30/04/2014	22.735,29
Recebimentos efetuados conforme balancete do mês 05/14	9.872,14
Contas Pagas conforme balancete do mês 05/14	10.004,59
Contas Provisionadas conforme balancete do mês 05/14	5.408,54
Saldo Credor em 31/05/2014	28.011,38

Eduardo Del Guerra Ferraz (Diretor Presidente)
 Hélio Andrade Cardoso (Diretor Vice-Presidente)
 Antonio Altobello Neto (Diretor Administrativo Financeiro)

Parecer do Conselho Fiscal

Os abaixo assinado, membros do Conselho Fiscal da Sociedade de Amigos de Bairro Jardim Marajoara tendo examinado e conferido a prestação de contas, acompanhando-a de todos os documentos nela anexados relativos ao mês de maio/14, são de parecer favorável à sua disposição.

Marianne Grimm Riha
 Théo Derly Prates
 Marcos Farina

São Paulo, 28 de Junho de 2014.

Esta é uma publicação da Empresa Jornalística Mensaje S/S Ltda. www.mensaje.com.br e-mail: contato3@mensaje.com.br

As opiniões expressas pelos colaboradores não representam, necessariamente, a opinião da redação.

Jornalista profissional responsável: Déborah Copic Mtb 12.016

Jornalista assistente: Fernando Moura Mtb 74.610

Telefone: (11) 5521-4100 - Tiragem: 500 exemplares